

ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΣ

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΥΤΟΨΙΩΝ

ΟΔΗΓΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ ΔΕΛΤΙΟΥ



ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2018

ομάδας εργασίας
για τη σύνταξη οδηγιών μετασεισμικού ελέγχου κτιρίων
(Απόφαση ΔΑΕΦΚ/ οικ 6024 /Α42/21-12-2016)

- Αβραμόπουλος Ιωάννης
- Γιαννέλος Ιωάννης
- Δημοπούλου Ευγενία
- Διαμαντόπουλος Φώτης
- Ζάγκα Ειρήνη
- Ιωαννίδης Κωνσταντίνος
- Κατσιώλη Μαρία
- Κλεάνθη Μαρία
- Κούση Βασιλική
- Μαργιόλης Πολυχρόνης
- Μπαμπίλη Βικτωρία
- Μπουκουράκης Σωτήρης
- Παυλής Ιωάννης
- Σαριδάκης Άγγελος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

I. ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΣ ΣΕΙΣΜΟΠΛΗΚΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ	4
II. ΓΕΝΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ.....	5
III. ΟΔΗΓΙΕΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ ΔΕΛΤΙΟΥ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΣΕΙΣΜΟΠΛΗΚΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ	7
IV. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α	14
1. ΕΝΤΥΠΟ ΔΕΛΤΙΟΥ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ	14
2. ΟΔΗΓΙΕΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ ΕΝΤΥΠΟΥ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ.....	15
3. ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΕΝΤΥΠΟ	16
V. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β.....	17
1. ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΤΗΡΙΩΝ	17
2. ΔΕΛΤΙΟ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΤΗΡΙΩΝ.....	18

Ι. ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΣ ΣΕΙΣΜΟΠΛΗΚΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ

Ως επανέλεγχος (δευτεροβάθμιος έλεγχος) κτηρίων νοείται μόνο η αυτοψία και η σύνταξη του σχετικού δελτίου της Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ. από τους εντεταλμένους, γι' αυτό, μηχανικούς και διενεργείται σύμφωνα με τις οδηγίες του Συντονιστή της διαδικασίας ο οποίος συντονίζει τις απαιτούμενες ενέργειες για την διενέργεια των επανελέγχων.

Ο επανέλεγχος έχει σκοπό τον έλεγχο των κτηρίων και, δεδομένης της φθίνουσας πορείας της σεισμικής ακολουθίας, τη διαπίστωση της καταλληλότητας τους για χρήση και της σοβαρότητας των βλαβών.

Τα κτήρια μπορούν να χαρακτηριστούν ως κτήρια **κατάλληλα για χρήση (ΠΡΑΣΙΝΑ)** ή κτήρια **προσωρινά ακατάλληλα για χρήση (ΚΙΤΡΙΝΑ)** ή κτήρια **επικίνδυνα για χρήση (ΚΟΚΚΙΝΑ)**, ανάλογα με τις βλάβες που παρουσιάζουν.

Επισημαίνεται ότι δεν διενεργούνται επανέλεγχοι στις παρακάτω περιπτώσεις κτηρίων:

- κτήρια τα οποία από τον πρωτοβάθμιο έλεγχο κρίθηκαν κατοικήσιμα
- πρόχειρες κατασκευές (κτήρια από φύλλα λαμαρίνας, φύλλα μοριοσανίδας)
- ελεύθερα στέγαστρα, παραπήγματα, τμήματα ερειπίων, μάντρες, περιφράξεις.

Κτήρια που δεν ελέγχθηκαν κατά τον πρωτοβάθμιο έλεγχο, δύναται να ελεγχθούν μετά από ενημέρωση του Συντονιστή από την επιτροπή, ή/και κατόπιν εντολής του.

Ο Επικεφαλής ενημερώνει τους μηχανικούς και παραδίδει τον εξοπλισμό στις επιτροπές.

Τα μέλη των επιτροπών πρέπει να φέρουν κατά την αυτοψία:

1. υπηρεσιακή ταυτότητα (για τους υπαλλήλους των Δ.Α.Ε.Φ.Κ.) και αστυνομική ταυτότητα.
2. το παρόν έντυπο.
3. στυλό
4. σφυρίχτρα
5. γιλέκο με ένδειξη ιδιότητας-υπηρεσίας
6. κράνος προστασίας
7. μπλοκ δελτίου επανελέγχων, (μπλοκ με μοναδικά αριθμημένα δίφυλλα, είτε ολόκληρα μπλοκ αποτελούμενα έκαστο από είκοσι (20) διπλότυπα, ή τμήματα αυτών)
8. ενημερωτικά έντυπα για τους πολίτες
9. σπρέι για τη σήμανση των κτηρίων σε τρία χρώματα (πράσινο, κίτρινο και κόκκινο)
10. χάρτες της περιοχής ευθύνης
11. σφυρί και καλέμι
12. ταινία σήμανσης επικινδυνοτήτων (ασπροκόκκινη ταινία)
13. κατάλληλες ηλεκτρονικές συσκευές με δυνατότητα
 - ✓ τηλεφωνικής επικοινωνίας,
 - ✓ λήψης ψηφιακής φωτογραφίας
 - ✓ εντοπισμού θέσης του κτηρίου (εντοπισμός συντεταγμένων GPS)
(π.χ. κινητό τηλέφωνο, υπολογιστής χειρός, φωτογραφική μηχανή)
14. έντυπο στατιστικού δελτίου
15. έντυπο δελτίου επικινδυνοτήτων

16. *πίνακα των τοπικών ή δημοτικών κοινοτήτων (απόσπασμα από Ν. 3852/2010 (Α' 87)– Νόμος Καλλικράτη)*
17. *Φωτοτυπίες πρωτοβάθμιων ελέγχων*

Ο εξοπλισμός των επιτροπών που χορηγείται από την Υπηρεσία παραδίδεται μετά το πέρας των αυτοψιών στον Συντονιστή.

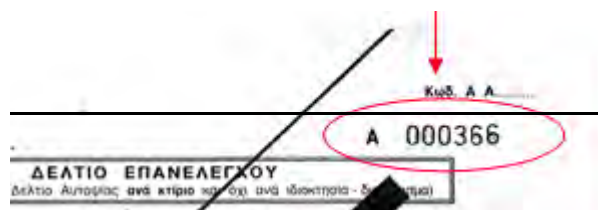
II. ΓΕΝΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ

- Είναι απαραίτητη η προσηνής συμπεριφορά των μηχανικών των Επιτροπών, οι οποίοι θα προσεγγίζουν με κατανόηση και υπομονή τους πληγέντες από την καταστροφή, καθώς είναι ιδιαίτερως σημαντική η στήριξη των πληγέντων πολιτών από την πολιτεία. Εξηγείται στον πολίτη ότι η συγκεκριμένη διαδικασία αποσκοπεί στο να απαντήσει στην ερώτηση εάν είναι δυνατή ή όχι η χρήση του κτηρίου του, μετά το συγκεκριμένο συμβάν. Η αξιολόγηση της καταλληλότητας του ελεγχόμενου κτηρίου από τα μέλη της Επιτροπής και οι ενδεχόμενες κρίσεις ή/και διαφωνίες μεταξύ τους, δε συζητούνται ενώπιον των ιδιοκτητών των πληγέντων κτηρίων ή άλλων πολιτών.
- Κατά τη διάρκεια της αυτοψίας η επιτροπή μεριμνά για την ασφάλειά της, λαμβάνοντας όλα τα απαιτούμενα μέτρα για τη διενέργεια του ελέγχου των κτηρίων.

Τα μέλη της επιτροπής:

- είναι ενδεδυμένα με τρόπο που αφενός η εμφάνισή τους να συνάδει με την εικόνα του δημοσίου υπαλλήλου, εν ώρα υπηρεσίας και αφετέρου να εξασφαλίζει την εκάστοτε απαιτούμενη ασφάλεια (π.χ. φορούν πάντοτε το κράνος, δεν φορούν βερμούδες, σανδάλια κ.λπ.)
 - φορούν το ειδικό γιλέκο και φέρουν την υπηρεσιακή ταυτότητα, ώστε να είναι εμφανής η νομιμότητα της παρουσίας τους και των ενεργειών τους
 - φροντίζουν να εκτίθενται το ελάχιστο δυνατόν σε επικίνδυνες καταστάσεις
 - δεν εισέρχονται στο εσωτερικό κτηρίων τα οποία εμφανώς παρουσιάζουν σοβαρές βλάβες και πρέπει να σημειθούν ΚΟΚΚΙΝΑ ή ΚΙΤΡΙΝΑ.
 - εισέρχονται στο εσωτερικό του κτηρίου μόνο αν κρίνεται ασφαλές, φορώντας κράνος, και έχοντας εξασφαλίσει την προστασία τους και την ασφαλή έξοδο σε περίπτωση μετασεισμού
 - στις περιπτώσεις ελέγχου κτηρίων, στα οποία κρίνεται απαραίτητη η είσοδος σε αυτά, τα μέλη εισέρχονται, ει δυνατόν, εκ περιτροπής μέσα στο κτήριο, ελαχιστοποιώντας το χρόνο παραμονής τους σε αυτό
 - ελέγχουν για πιθανούς κινδύνους από πτώση αντικειμένων (π.χ. στηθαίων, υαλοπινάκων, επικαλύψεων, επίπλων, κ.λπ.)
 - δίνουν προσοχή σε πιθανούς κινδύνους από εγκαταστάσεις κοινής ωφελείας
- Συντάσσεται ένα δελτίο ελέγχου για κάθε στατικά ανεξάρτητο κτήριο (όχι ανά ιδιοκτησία ή διαμέρισμα). Κτήριο το οποίο απαρτίζεται από επί μέρους τμήματα διαχωριζόμενα με αντισεισμικούς αρμούς, αντιμετωπίζεται ως ενιαίο (εκτός αν τα τμήματα αυτά είναι λειτουργικά ανεξάρτητα) και εκδίδεται ένα δελτίο ελέγχου. Ένα κτήριο χωρίς βλάβες, μπορεί να χαρακτηριστεί προσωρινά ακατάλληλο για χρήση, εφόσον ανεξάρτητα κτήρια κουζίνας ή/και WC που συμπληρώνουν τη βασική λειτουργική του χρήση, έχουν χαρακτηριστεί ως προσωρινά ακατάλληλα για χρήση ή επικίνδυνα.

4. Σε περίπτωση που κατά την αυτοψία δεν συνταχθεί δελτίο ελέγχου (λόγω π.χ. ασυμφωνίας μελών επιτροπής, μη προσβασιμότητας κτλ.), ενημερώνεται άμεσα ο Συντονιστής.
5. Οι επιτροπές κατά τους ελέγχους των κτηρίων θα λαμβάνουν φωτογραφίες τουλάχιστον της πρόσοψης του κτηρίου, των σημαντικότερων βλαβών του, του ρολογιού της ΔΕΗ, καθώς και του δελτίου ταχείας αυτοψίας μετά την συμπλήρωσή του. Συνιστάται, σε περίπτωση που αυτό είναι δυνατό, η ενεργοποίηση καταγραφής των συντεταγμένων της θέσης λήψης της κάθε φωτογραφίας στις ηλεκτρονικές ιδιότητες αυτής. Οι φωτογραφίες θα παραδίδονται ή θα αποστέλλονται στον Επικεφαλής με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, σε ηλεκτρονικό φάκελο, με τίτλο τον μοναδικό αριθμό του δελτίου ελέγχου και την ημερομηνία σύνταξης του (π.χ. «Α149081_χ_25_01_2017» όπου χ ο αύξων αριθμός της φωτογραφίας για το συγκεκριμένο κτήριο και δελτίο).



6. Οι διμελείς επιτροπές σημαίνουν την όψη του κτηρίου, με το σύμβολο ανάδελτα «**∇**», μόνο με χρώμα **πράσινο** ή **κίτρινο** ανάλογα με τον χαρακτηρισμό του κτηρίου, ώστε να είναι εμφανές ότι ελέγχθηκαν. Το κτήριο σημαίνεται σε εμφανές σημείο (συνήθως πλησίον της εισόδου του κτηρίου), ώστε να μη δημιουργείται μόνιμη φθορά (π.χ. αποφεύγεται ο χρωματισμός ορθομαρμαρώσεων, εμφανούς πέτρας, κ.λπ.). Σε περίπτωση χαρακτηρισμού του κτηρίου ως επικίνδυνο για χρήση (κόκκινο) σημαίνεται, με **κόκκινο** χρώμα, η όψη του κτηρίου, με το σύμβολο παύλα «**—**», καθώς θα ακολουθήσει αυτοψία από τριμελή επιτροπή.
7. Μετά την σύνταξη του δελτίου ελέγχου, η επιτροπή παραδίδει στον πολίτη το **κίτρινο** στέλεχος του διπλότυπου και ένα ενημερωτικό έντυπο (παράρτημα Α). Το **πρωτότυπο** στέλεχος (λευκό) παραδίδεται στον Συντονιστή.
8. Οποιαδήποτε παρέκκλιση από την περιοχή που έχει οριστεί για τη διενέργεια αυτοψιών μπορεί να γίνει μόνο κατόπιν συνεννόησης και ενημέρωσης του Συντονιστή. Στην περίπτωση κατά την οποία έχουν δοθεί συγκεκριμένες αιτήσεις από τον Συντονιστή, προκύψει όμως προφορικό αίτημα από πολίτη για τη διενέργεια αυτοψίας (πχ. από ιδιοκτήτη όμορου-γειτονικού κτηρίου), η επιτροπή δύναται να εξετάσει το κτήριο.
9. **Καθημερινά**, η επιτροπή μετά το πέρας των αυτοψιών:
 - συντάσσει στατιστικό δελτίο (παράρτημα Β) των αυτοψιών ανά ημέρα, το οποίο το παραδίδει στον επικεφαλής με τις εξής επισημάνσεις:
 - ✓ στην περίπτωση που σε ένα κτήριο υπάρχουν κατοικήσιμες και μη κατοικήσιμες ιδιοκτησίες, το κτήριο, στο στατιστικό δελτίο, καταγράφεται ως μη κατοικήσιμο.
 - ✓ στην περίπτωση που σε ένα κτήριο υπάρχουν διαφορετικές χρήσεις, στο στατιστικό δελτίο, καταγράφεται η δεσπόζουσα χρήση των χαρακτηρισμένων ως μη κατοικήσιμων ή των κατοικήσιμων εφόσον όλες οι ιδιοκτησίες είναι κατοικήσιμες.
 - παραδίδει το σύνολο των πρωτότυπων συμπληρωμένων δελτίων ελέγχων, χωρισμένα σε τρεις κατηγορίες, Κόκκινα, Κίτρινα, Πράσινα, μια σειρά φωτοαντιγράφων των δελτίων και το ηλεκτρονικό αρχείο των φωτογραφιών, στο συντονιστικό γραφείο και μεριμνά για την καταγραφή τους στο ηλεκτρονικό αρχείο από τον αρμόδιο υπάλληλο.

- επιστρέφει, στον Συντονιστή, τα δελτία (και τα δύο φύλλα του διπλότυπου) που συμπληρώθηκαν εσφαλμένα ή παρουσιάζουν φθορές, αφού τα ακυρώσει πρώτα.
 - συνδράμει το έργο το συντονιστικού κέντρου όταν απαιτείται
10. Εφόσον κατά την αυτοψία διαπιστωθεί επικινδυνότητα, συντάσσεται, από την επιτροπή, δελτίο επικινδυνοτήτων (παράρτημα Β), ανεξάρτητα από το αν συντάσσεται δελτίο ελέγχου, και ενημερώνεται άμεσα ο Επικεφαλής με κάθε πρόσφορο μέσο.

III. ΟΔΗΓΙΕΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ ΔΕΛΤΙΟΥ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΣΕΙΣΜΟΠΛΗΚΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

1. Διορθώνεται η ονομασία του Υπουργείου, Γενικής Γραμματείας και αρμόδιας Υπηρεσίας, σύμφωνα με το παρακάτω υπόδειγμα.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. - Γ.Γ.Δ.Ε. - Υ.Α.Σ.
ΔΕΛΤΙΟ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ
(Συμπληρώνεται ένα Δελτίο Αυτοψίας ανά κτίριο και όχι ανά...)

ΥΠ.Υ.ΜΕ-Γ.Γ.Υ-Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.

2. Συμπληρώνεται το σχετικό συμβάν, σύμφωνα με το παρακάτω υπόδειγμα.

ΔΕΛΤΙΟ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ
Δελτίο Αυτοψίας ανά κτίριο και όχι ανά ιδιοκτησία
ΣΕΙΣΜΟΣ.....(π.χ. 07/09/1999)
ΓΕΩΓ
Περιοχή:

3. Κωδ. Α Α :

Συμπληρώνεται ο αύξων αριθμός της αυτοψίας της κάθε επιτροπής. Η αρίθμηση ξεκινά από τον αριθμό ένα (1) για κάθε νέα ημέρα αυτοψιών.

4. Α. ΘΕΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ :

Συμπληρώνονται τα στοιχεία θέσης του κτηρίου που ελέγχεται, λαμβάνοντας υπόψη τις διορθώσεις σύμφωνα με το παρακάτω υπόδειγμα.

Α. ΘΕΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ

Νομαρχία.....
Δήμος / Δ.Δ.....
Οδός:



Α. ΘΕΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ

Π.Ε.
Δήμος / Δ.Κ.Τ.Κ.
Οδός:
7

5. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

Συμπληρώνονται οι γεωγραφικές συντεταγμένες της θέσης του εξεταζόμενου κτηρίου και αναγράφεται το σύστημα με το οποίο έχουν προσδιοριστεί [ΕΓΣΑ87 ή WGS84 (Google)]. Οι συντεταγμένες θα αναφέρονται περίπου στο μέσο της κύριας όψης του κτηρίου. Σε περίπτωση διενέργειας αυτοψιών εντός σχεδίου πόλεως, στο οποίο υπάρχουν οδοί και αριθμοί, ο Επικεφαλής δύναται να κρίνει ως προαιρετική την αναγραφή των γεωγραφικών συντεταγμένων στο Δελτίο.

6. Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ :

Αναγράφονται τα στοιχεία του φερόμενου ιδιοκτήτη του κτηρίου. Στην περίπτωση συνιδιοκτησιών, αναγράφονται τα στοιχεία των ιδιοκτητών ή του διαχειριστή του κτηρίου.

7. Γ. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΟΥ:

Περιγράφεται το κτήριο με την αναγραφή των παρακάτω:

- α) του αριθμού των ορόφων του (π.χ. για ισόγειο κτήριο αναγράφεται «1», για ισόγειο και δύο ορόφους αναγράφεται «3», για pilotis και τρεις ορόφους αναγράφεται «4», κ.ο.κ.).
- β) του αριθμού των διαμερισμάτων του κτηρίου, όπου αναγράφεται ο αριθμός των ανεξάρτητων λειτουργικά κατοικιών.
- γ) της ύπαρξης ή όχι Υπογείου:
με τη χρήση ενός από τους χαρακτηρισμούς «ΝΑΙ», «ΟΧΙ», «ΤΜΗΜΑ».
- δ) του χρόνου κατασκευής του κτηρίου:
Αναγράφεται ενδεικτικά ο χρόνος κατασκευής του κτηρίου και τυχόν προσθηκών, εφόσον είναι εφικτό.
- ε) του αριθμού των αυτοτελών κτηρίων ή/και των κτηρίων που συμπληρώνουν τη λειτουργικότητά τους στο ίδιο οικόπεδο. Σε περίπτωση που υπάρχουν περισσότερα από ένα κτήρια σε ένα οικόπεδο, τα διαφορετικά δελτία επανελέγχου συσχετίζονται μεταξύ τους αναγράφοντας τον αριθμό δελτίου του ενός πάνω στον άλλο στη θέση πάνω από τον τίτλο ΔΕΛΤΙΟ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ.

ΔΕΛΤΙΟ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ
Δελτίο Αυτοψίας ανά κτίριο και όχι ανά ιδιοκτησία

ΓΕΩΓ

Περιοχή:

ΣΥΣΧΕΤΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΤΟ
ΥΠ' ΑΡ. ΔΕΛΤΙΟ
ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ

στ) του Αριθμού Παροχής της Δ.Ε.Η. του κτηρίου:

Αναγράφεται ο αριθμός της παροχής της Δ.Ε.Η. όπως αυτός αναγράφεται στο μεταλλικό ταμπελάκι του κουτιού του ρολογιού («χελώνα») (εικ. 1) ή στο λογαριασμό της Δ.Ε.Η. (εικ.2). Όπου δεν είναι εφικτό αναγράφεται ο αριθμός Μετρητή (εικ. 3).

		
Εικόνα 1	Εικόνα 2	Εικόνα 3

Όταν το κτήριο δεν ηλεκτροδοτείται ή ηλεκτροδοτείται από γειτονικό κτήριο αναγράφεται.

Σε περίπτωση συνιδιοκτησιών (πολυκατοικίες, κ.λπ.), αναγράφεται ο αριθμός παροχής της Δ.Ε.Η. του κοινόχρηστου ρολογιού κατά προτεραιότητα, διαφορετικά ενός εκ των συνιδιοκτητών.

ζ) Είδος φέροντος οργανισμού:

Συμπληρώνεται, κατά περίπτωση, ο φέρων οργανισμός του κτηρίου. Στην περίπτωση φέρουσας τοιχοποιίας αναγράφεται και το είδος αυτής (π.χ. λιθοδομή, οπτοπλινθοδομή, ωμοπλινθοδομή, ξερολιθιά, τιμεντοπλινθοδομή κ.λπ.). «Μικτή κατασκευή» θεωρείται ο συνδυασμός διαφορετικών φερόντων οργανισμών, (π.χ. συνδυασμός φέρουσας τοιχοποιίας και οπλισμένου σκυροδέματος), ενώ στο πεδίο «Άλλο» αναφέρονται περιπτώσεις με ξύλινο, μεταλλικό ή άλλο σύστημα φέροντα οργανισμού.

η) Χρήση/εις:

Αναγράφονται όλες οι χρήσεις του κτηρίου με συμπλήρωση σε κάθε πεδίο του αριθμού αυτών. Προσοχή απαιτείται στο διαχωρισμό των εννοιών της «Εγκαταλελειμμένης» σε αντιδιαστολή με την «Ακατοίκητη» ιδιοκτησία.

Στο πεδίο εκκλησία, συμπεριλαμβάνονται όλοι οι ναοί, με την επεξήγηση του είδους ναού (π.χ. ιερός ναός, τζαμί κ.λπ.).

Η ακατοίκητη ιδιοκτησία θα πρέπει να αναφέρεται ξεχωριστά (π.χ. 5 διαμερίσματα στους ορόφους, 1 ακατοίκητη κατοικία στον Α' όροφο, 2 καταστήματα στο ισόγειο).

Για τους σκοπούς του παρόντος ακολουθούν ενδεικτικές αναφορές σχετικά με τις χρήσεις κτηρίων:

ΚΤΗΡΙΟ: κάθε μόνιμο και ανεξάρτητο δόμημα το οποίο έχει εξωτερικούς τοίχους και στέγη, αποτελείται από ένα ή περισσότερα δωμάτια ή άλλους χώρους που χρησιμοποιούνται για τη στέγαση ανθρώπων, ζώων ή αντικειμένων.

ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΕ ΧΡΗΣΗ: κτήριο ή αυτοτελής χώρος κτηρίου (κτηριακή μονάδα) που χρησιμοποιείται για στέγαση ανθρώπων. Είναι κάθε χώρος φτιαγμένος κατάλληλα από τον άνθρωπο, ώστε να μπορεί να μείνει και να ζήσει εκεί είτε προσωρινά είτε μόνιμα. Έχει τοίχους με κουφώματα και οροφή για να προστατεύει τον εσωτερικό του χώρο και τους ενοίκους από τη βροχή, τον άνεμο, τη ζέστη και το κρύο.

ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΑΚΑΤΟΙΚΗΤΗ - ΚΕΝΗ): κατοικία η οποία δεν είναι σε χρήση για έτος ή σειρά

ετών. Συνήθως χωρίς κατανάλωση στα δίκτυα κοινής ωφέλειας.

ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΕΓΚΑΤΑΛΕΛΕΙΜΜΕΝΗ: κτήριο ή τμήμα κτηρίου με μορφή κατοικίας το οποίο όμως δεν ήταν σε χρήση για σειρά πολλών ετών. Φέρει βλάβες από έλλειψη μέριμνας από τον ιδιοκτήτη, με αποτέλεσμα να μην εξυπηρετεί τον αρχικό της ρόλο, ήτοι την προστασία των ενοίκων από τη βροχή, τον άνεμο, τη ζέστη και το κρύο. Απουσιάζουν κατά τμήματα ή στο σύνολο, κουφώματα, στέγη, και δάπεδα. Συνήθως δεν υπάρχει σύνδεση με δίκτυα κοινής ωφέλειας ή αν υπάρχει η κατανάλωση είναι μηδενική για πολλά χρόνια.

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ: κτήριο ή τμήμα κτηρίου στο οποίο ασκείται επαγγελματική δραστηριότητα.

ΑΠΟΘΗΚΗ: κτήριο ή τμήμα κτηρίου όπου φυλάσσονται αντικείμενα, πχ. εργαλεία, αγαθά ή εμπορεύματα, για την περίοδο που δεν είναι αναγκαίο να χρησιμοποιηθούν.

ΣΤΑΒΛΟΣ: κτήριο κατάλληλα διαμορφωμένο για να χρησιμοποιείται σαν κατάλυμα για ζώα.

ΕΚΚΛΗΣΙΑ: χώρος λατρείας θρησκείας (ναός).

ΔΗΜΟΣΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ: Δημόσια υπηρεσία με την ουσιαστική έννοια είναι η δραστηριότητα των δημοσίων νομικών προσώπων, που σκοπό έχει την παροχή αγαθών ή υπηρεσιών προς τους διοικούμενους προκειμένου να ικανοποιήσουν ορισμένες βασικές τους ανάγκες, όπως καθορίζονται από την έννομη τάξη (εκπαίδευση, συγκοινωνίες, ηλεκτρική ενέργεια, ύδρευση κ.λπ.).

ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ: μικρού ή μέσου μεγέθους παραγωγική μονάδα του δευτερογενούς τομέα.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΚΤΗΡΙΟ: κτήριο που χρησιμοποιείται στον τομέα παραγωγής και με την συνδυασμένη χρήση εργατικής δύναμης και μηχανών κατεργάζεται ή μεταποιεί πρώτες ύλες ή βασικά προϊόντα με στόχο την παραγωγή αγαθών.

ΣΧΟΛΕΙΟ: κτήριο που χρησιμοποιείται για την εκμάθηση ανθρώπων-μαθητών υπό την καθοδήγηση εκπαιδευτικών (δασκάλων).

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ: κτήριο διαμορφωμένο σε αυτοτελείς χώρους οι οποίοι προσφέρονται για διανυκτέρευση. Συνήθως είναι επιχείρηση.

ΕΓΚΑΤΑΛΕΛΕΙΜΜΕΝΟ ΚΤΗΡΙΟ: κτήριο ή τμήμα κτηρίου το οποίο δεν ήταν σε χρήση για σειρά πολλών ετών. Φέρει βλάβες από έλλειψη μέριμνας από τον ιδιοκτήτη, με αποτέλεσμα να μην εξυπηρετεί τον αρχικό του ρόλο, ήτοι την προστασία των χρηστών/αγαθών από τη βροχή, τον άνεμο, τη ζέστη και το κρύο. Απουσιάζουν κατά τμήματα ή στο σύνολο, κουφώματα, στέγη, και δάπεδα. Συνήθως δεν υπάρχει σύνδεση με δίκτυα κοινής ωφέλειας ή αν υπάρχει η κατανάλωση είναι μηδενική για πολλά χρόνια

8. Δ. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ

Η εκτίμηση καταλληλότητας κτηρίου για χρήση γίνεται λαμβάνοντας υπόψη το φύλλο «ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΕΝΤΥΠΟΥ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ», το οποίο αποτελεί το εξώφυλλο σε κάθε μπλοκ (Παράρτημα Α).

Συμπληρώνεται το πεδίο καταλληλότητας που αφορά στο σύνολο του κτηρίου ή σε τμήμα αυτού (π.χ. σε περίπτωση ανεξάρτητων λειτουργικά χρήσεων, αναγράφονται ως προσωρινά ακατάλληλα για χρήση 3 διαμερίσματα του ισογείου, 1 διαμέρισμα στον α' όροφο και τα υπόλοιπα διαμερίσματα αναγράφονται ως κατάλληλα για χρήση).

Το κτήριο εξετάζεται τόσο ως προς την καταλληλότητα για χρήση, όσο και ως προς την ασφαλή πρόσβαση σε αυτό, καθώς απαιτείται έστω και μία ασφαλής δυνατότητα διέλευσης από και προς το εξεταζόμενο κτήριο, δίχως να προκύπτει επισφάλεια από τυχόν επικινδυνότητες όμορων κτηρίων.

Επίσης, εξετάζεται η ύπαρξη επισφαλών επικίνδυνων-ετοιμόρροπων τμημάτων του κτηρίου ή όμορων σε αυτό (αποκολλημένα κεραμίδια, αποκολλημένες καπνοδόχοι, κ.λπ.) τα οποία καταγράφονται στο δελτίο. Στην περίπτωση αυτή, το κτήριο είτε τμήμα του κτηρίου (στάθμη, όροφος, χώρος) δύναται να χαρακτηρίζεται ως προσωρινά ακατάλληλο για χρήση «ΚΙΤΡΙΝΟ», με καταγραφή στο δελτίο των επικινδυνοτήτων που παρατηρήθηκαν. Παράλληλα, τα μέλη της Επιτροπής ενημερώνουν τους πολίτες για την θέση, το είδος και την υποχρέωση άρσης της επικινδυνότητας.

Σημειώνεται ότι ένα κτήριο χωρίς βλάβες, μπορεί να χαρακτηριστεί ως προσωρινά ακατάλληλο για χρήση, εφόσον ανεξάρτητα κτήρια κουζίνας ή/και WC που συμπληρώνουν τη βασική λειτουργική του χρήση, έχουν χαρακτηριστεί ως προσωρινά ακατάλληλα.

Στις ανωτέρω περιπτώσεις χαρακτηρισμού κτηρίων ως προσωρινά ακατάλληλων για χρήση (λόγω μη ασφαλούς διόδου πρόσβασης, λόγω ύπαρξης επισφαλών επικίνδυνων τμημάτων του κτηρίου, ή/και λόγω βλαβών σε ανεξάρτητο κτήριο που συμπληρώνει τη λειτουργικότητά του κυρίως κτηρίου) κρίνεται σκόπιμο να αναγράφεται ο λόγος για τον οποίο κρίνεται προσωρινά ακατάλληλο για χρήση δίπλα στον χαρακτηρισμό.

Στην περίπτωση που κατά την εκτίμηση της Επιτροπής ο φερόμενος ιδιοκτήτης δύναται με απλής φύσεως εργασίες να άρει την επικινδυνότητα (π.χ. απομάκρυνση αποκολλημένων στοιχείων της όψης του κτηρίου), ο πολίτης ή ο εκπρόσωπός του ενημερώνεται για την επικινδυνότητα και για την ανάγκη της άρσης της. Αναγράφεται παρατήρηση: μετά την άρση της επικινδυνότητας το κτήριο μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Σε κάθε περίπτωση με βάση τις οδηγίες της Υπηρεσίας και του Επικεφαλής, δίδεται ιδιαίτερη προσοχή στη συμπλήρωση του πεδίου που αφορά στα «Άστεγα Νοικοκυριά» (βλ. παρακάτω παρ.(ε)).

α) Στην περίπτωση χαρακτηρισμού κατάλληλο για χρήση «ΠΡΑΣΙΝΟ»,

σημειώνεται η ένδειξη «X» στο σχετικό πεδίο

β) Στην περίπτωση χαρακτηρισμού προσωρινά ακατάλληλο για χρήση «ΚΙΤΡΙΝΟ»,

σημειώνεται η ένδειξη «X» στο σχετικό πεδίο ενώ σημειώνεται:

- «X (Φ.Ο.)», εφόσον διαπιστώνονται βλάβες στα φέροντα
- «X (ΟΜ.ΟΙΚ.)», στην περίπτωση που υπάρχει επικινδυνότητα λόγω βλαβών σε όμορη οικοδομή/κατασκευή.

γ) Στην περίπτωση χαρακτηρισμού επικίνδυνο για χρήση «ΚΟΚΚΙΝΟ»,

σημειώνεται μία εκ των παρακάτω ενδείξεων:

- «X (Ε.Ε.)», στην περίπτωση επικινδύνου ετοιμόρροπου
- «X (ΟΛ.ΚΑΤ.)», στην περίπτωση ολοσχερούς καταστροφής

Υπενθυμίζεται ότι σε περίπτωση χαρακτηρισμού του κτηρίου ως επικίνδυνου για χρήση (κόκκινο) σημαίνεται, με **κόκκινο** χρώμα η όψη του κτηρίου, με το σύμβολο παύλα «—», καθώς ακολουθεί αυτοψία από τριμελή επιτροπή.

δ) Η εκτίμηση καταλληλότητας ισχύει για το σύνολο του κτηρίου ή για τμήμα του κτηρίου. Στην περίπτωση συμπλήρωσης του πεδίου «τμήμα του κτιρίου» πρέπει να αναφέρονται οι λόγοι στο πεδίο «ΣΤ. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ».

ε) Αριθμός νοικοκυριών που μένουν άστεγα.

Σημειώνεται ο αριθμός των νοικοκυριών που μένουν άστεγα, το ονοματεπώνυμο του φερόμενου χρήστη και η θέση του νοικοκυριού (π.χ. διαμέρισμα Α1). Σε περίπτωση ανεπαρκείας του χώρου χρησιμοποιείται η πίσω σελίδα του λευκού πρωτότυπου διπλότυπου του δελτίου επανελέγχου και τα στοιχεία αντιγράφονται και στην πίσω πλευρά του κίτρινου αντιγράφου που παραδίδεται στον παραλαμβάνοντα το δελτίο.

9. Ε. ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Συμπληρώνονται τα πεδία λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω:

- περιγράφονται οι περιοχές (εντός ή/και εκτός του κτηρίου) στους οποίους διαπιστώνεται επικινδυνότητα πρόσβασης (δίδεται προσοχή και σε πιθανούς κινδύνους από εγκαταστάσεις κοινής ωφελείας). Σε κάθε περίπτωση συμπληρώνεται το ειδικό δελτίο επικινδυνοτήτων και ενημερώνονται κατά περίπτωση ο φερόμενος ιδιοκτήτης (ή ο εκπρόσωπός του), ο Επικεφαλής και οι αρμόδιες Υπηρεσίες για την λήψη επί τόπου μέτρων.
- άμεση υποσύλωση κτηρίου (ή τμήματός του) απαιτείται στις περιπτώσεις που παρουσιάζει σοβαρές, εκτεταμένες βλάβες σε φέροντα στοιχεία και κατά την εκτίμηση της επιτροπής η μετασεισμική δραστηριότητα, πιθανόν, θα προκαλέσει μη αναστρέψιμες βλάβες ή/και πιθανή κατάρρευση του κτηρίου ή τμημάτων αυτού. Για τα κτήρια αυτά, ενημερώνεται ο Επικεφαλής, μετά το πέρας των αυτοψιών.
- περιγράφονται τα στοιχεία του κτηρίου τα οποία θα πρέπει να κατεδαφιστούν ή/και να απομακρυνθούν για την ασφάλεια των πολιτών.

10. ΣΤ. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Περιγράφονται τα παρακάτω:

- ενδεικτικά οι βλάβες και η θέση τους (τουλάχιστον οι σοβαρότερες, κατά περίπτωση)
- αν οι βλάβες και ο χαρακτηρισμός του κτηρίου οφείλεται στον συμβάν ή άλλο λόγο (π.χ. παλαιότητα, προγενέστερες βλάβες κ.λπ.)
- όταν κατά την αυτοψία διαπιστωθούν μόνο φυσικοχημικές φθορές (π.χ. οξειδώσεις, εκτινάξεις επικάλυψης σκυροδέματος) συμπληρώνεται στο δελτίο «το κτήριο δεν παρουσιάζει βλάβες που οφείλονται στο σεισμό, αλλά μόνο φυσικοχημικές φθορές και ο ιδιοκτήτης οφείλει να μεριμνήσει για την αποκατάστασή τους, μετά από έκδοση σχετικής άδειας από την αρμόδια ΥΔΟΜ».

- τυχούσες πρόσθετες πληροφορίες, ειδικότερα για το συγκεκριμένο κτήριο

11. ΟΙ ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΗΡΓΗΣΑΝ ΑΥΤΟΨΙΑ:

Συμπληρώνονται, ευκρινώς, τα στοιχεία των μηχανικών που διενέργησαν την αυτοψία (ονοματεπώνυμο, ειδικότητα, υπηρεσία και υπογραφή), καθώς και (οπωσδήποτε) τα πεδία της Ημερομηνίας και της Ώρας πραγματοποίησης της αυτοψίας.

12. ΠΑΡΑΛΗΦΘΗΚΕ ΔΕΛΤΙΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ

Αναγράφονται τα στοιχεία του πολίτη που παραλαμβάνει το κίτρινο αντίγραφο του δελτίου επανελέγχου, ο οποίος και υπογράφει, με συμπλήρωση της επιλογής που αφορά στην ιδιότητά του ως προς το κτήριο.

13. DATA ENTRY

Δεν συμπληρώνεται.

IV. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

1. ΕΝΤΥΠΟ ΔΕΛΤΙΟΥ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ

Κωδ. Α Α.....

A 000366

ΔΕΛΤΙΟ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ
(Συμπληρώνεται ένα Δελτίο Αυτοψίας ανά κτίριο και όχι ανά ιδιοκτησία - διαμέρισμα)

Α. ΘΕΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ
Νομαρχία
Δήμος / Δ.Δ.
Οδός:
Περιοχή:
Αριθ. Τ.Κ.

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
Επώνυμο:
Όνομα:
Τηλ.

Γ. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΟΥ
Αριθμ. Ορόφων: Αριθμ. Διαμερ. Πιλοτίς: Υπόγειο: Χρόνος Κατασκευής:
Αριθμός αυτοτελών κτισμάτων στο ίδιο οικόπεδο ☐ ☐

Είδος φέροντος οργανισμού:
☐ Σκελετός οπλισμένου σκυροδέματος ☐ Μικτή Κατασκευή
☐ Φέρουσα Τοιχοποιία ☐ Άλλα (περιγραφή)

Χρήση / εις:
☐ Κατοικία σε χρήση ☐ Επαγγελματικός χώρος ☐ Σχολεία ☐ Δημόσια Υπηρεσία
☐ Κατοικία εγκαταλελειμένη ☐ Βιοτεχνία / Βιομηχανικό κτίριο ☐ Εκκλησία ☐ Ξενοδοχεία
☐ Σταύλος / Αποθήκη ☐ Άλλα (περιγραφή)

Δ. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ
Διευκρινίζονται τα διαμερίσματα των οποίων ο χαρακτηρισμός είναι διαφορετικός από το συνολικό.

Κτίριο κατάλληλο για χρήση (ΠΡΑΣΙΝΟ)	☐	Το κτίριο επιτρέπεται να χρησιμοποιείται.
Κτίριο προοριζόμενο ακατάλληλο για χρήση (ΚΙΤΡΙΝΟ)	☐	Το κτίριο δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιείται πριν επισκευαστεί. Απαιτείται έκδοση άδειας επισκευής.
Κτίριο επικινδυνό για χρήση (ΚΟΚΚΙΝΟ)	☐	Το κτίριο ή τμήματά του μπορεί να καταρρεύσουν ξαφνικά. Απαγορεύεται η είσοδος σε αυτό. Ακολουθεί έλεγχος από τριμελή επιτροπή Μηχανικών.

Εκτίμηση καταλληλότητας ισχύει: ☐ για το σύνολο του κτιρίου ☐ Αριθμός νοσοκομίων που μένουν άστεγα:
για τμήμα του κτιρίου: ☐

Ε. ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
Απαιτείται να εμποδιστεί η πρόσβαση στις εξής περιοχές:
Απαιτείται άμεση υποστήλωση του κτιρίου:
Πρέπει να κατεδαφιστούν ή να απομακρυνθούν τα εξής στοιχεία:

ΣΤ. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
.....
.....
.....

ΟΙ ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΗΡΓΗΣΑΝ ΤΗΝ ΤΑΧΕΙΑ ΑΥΤΟΨΙΑ
Ημερομηνία
Ωρα

1. Ονοματεπώνυμο: 2. Ονοματεπώνυμο:
Ειδικότητα: Ειδικότητα:

Υπογραφή Υπογραφή

ΠΑΡΑΛΗΦΘΗΚΕ ΔΕΛΤΙΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ
Ο Παραλαβών / Η Παραλαβούσα

Ονοματεπώνυμο: ☐ Ιδιοκτήτης
☐ Διαχειριστής
☐ Άλλος

Υπογραφή

Το παρόν Δελτίο συνοδεύεται από ενημερωτικό φυλλάδιο με οδηγίες για τις περαιτέρω ενέργειές σας, προκειμένου να γίνει αποκατάσταση των ζημιών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής.

DATA ENTRY
Κωδικός υπαλ.

2. ΟΔΗΓΙΕΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ ΕΝΤΥΠΟΥ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ

ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΕΝΤΥΠΟΥ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ

Χαρακτηρισμός	Καταλληλότητα για χρήση Μέτρα ασφαλείας	Ενδεικτική περιγραφή βλαβών
Κτίριο Κατάλληλο για χρήση (ΠΡΑΣΙΝΟ)	Στην κατηγορία αυτή υπάγονται κτίρια που δεν έχουν βλάβες ή έχουν ελαφρές βλάβες και η αντισεισμική ικανότητά τους δεν έχει μειωθεί.	- Ελαφρές ρωγμές στα επιχρίσματα τοίχων και οροφής. - Ελαφρές ρωγμές στους τοίχους πλήρωσης και αποκολλήσεις γωνιών μικρού εύρους. - Τριχοειδείς μη διαγώνιες ρωγμές σε οριζόντια στοιχεία του φέροντα οργανισμού από οπλισμένο σκυρόδεμα. - Τριχοειδείς ρηγματώσεις σε φέρουσα τοιχοποιία που δεν είναι σε μεγάλη έκταση (π.χ. υπέρθυρα κλπ.).
Κτίριο προσωρινά ακατάλληλο για χρήση (ΚΙΤΡΙΝΟ)	Στην κατηγορία αυτή υπάγονται τα κτίρια που έχουν υποστεί βλάβες και η αντισεισμική τους ικανότητα έχει μειωθεί ή που για λόγους ασφαλείας δεν πρέπει να χρησιμοποιηθούν μέχρι να αρθούν άμεσα επικινδυνότητες που παρουσιάζονται σε στοιχεία όψεων ή σε άλλα μη φέροντα στοιχεία. Είναι πιθανόν να απαιτείται η λήψη πρόσθετων μέτρων ασφαλείας (υποστήλωση, καθαίρεση επικρεμαμένων στοιχείων όψεων κλπ.) μέχρι την οριστική άρση του κινδύνου. Μέχρι την αποκατάσταση των θλαθών απαγορεύεται η χρήση τους. Κατά περίπτωση, μπορεί να επιτραπεί περιορισμένη είσοδος για μικρό χρονικό διάστημα και με τρία ευθύνη.	- Τα φέροντα στοιχεία παρουσιάζουν ελαφρά παραμόρφωση. - Ρωγμές στα φέροντα στοιχεία από οπλισμένο σκυρόδεμα. - Βλάβες ή κατάρρευση ή σημαντική στρέβλωση της στέγης. - Διαγώνιες ή άλλες ρωγμές σε φέροντες τοίχους. - Διαγώνιες ρωγμές ή θρυμματισμα του υλικού σε τοίχους ανάμεσα σε παράθυρα ή πόρτες ή συναφή στοιχεία της κατασκευής. - Ελαφρές βλάβες, μερική ή ολική ολίσθηση ή και πτώση της επικάλυψης της στέγης. - Αποκόλληση μεγάλων κομματιών επιχρίσματος από τους τοίχους και τις οροφές. - Εντονες διαγώνιες ρηγματώσεις, καταρρεύσεις τοίχων πλήρωσης και έντονες αποκολλήσεις τοίχων.
Κτίριο επικίνδυνο για χρήση (ΚΟΚΚΙΝΟ)	Στην κατηγορία αυτή υπάγονται τα κτίρια που έχουν υποστεί σοβαρές βλάβες και υπάρχει πιθανότητα αυτά ή τμήματά τους να καταρρεύσουν ξαφνικά και ως εκ τούτου πρέπει να εκκενωθούν και να απαγορευθεί η χρήση τους. Απαιτείται να ληφθούν άμεσα μέτρα ασφαλείας, όπως να προστατευθεί ο περιβάλλον χώρος και να απαγορευθεί κατάλληλα η πρόσβαση. Ακολουθεί έλεγχος από τριμελή απεμπόλη Μηχανικών για την έκδοση Πρωτοκόλλου Επικινδύνως Ετοιμόρροπου Κτιρίου.	- Ολική ή μερική κατάρρευση του κτιρίου ή ορόφου. - Τα φέροντα στοιχεία έχουν μεγάλες βλάβες και παραμορφώσεις. - Η φέρουσα τοιχοποιία παρουσιάζει απόκλιση από την κατακόρυφο ή αποσάθρωση της μάζας της ή σοβαρές ρωγμές. - Οι συνδέσεις και οι κόμβοι των φερόντων στοιχείων έχουν σοβαρές βλάβες.

Εφόσον παρατηρούνται βλάβες που δεν οφείλονται στο σεισμό θα καταγράφονται με τη σχετική παρατήρηση.

Το εξώφυλλο αυτό μετά την αποκοπή του θα τοποθετείται πίσω από κάθε δίφυλλο σελ. δελτίων, πριν την αναγραφή των στοιχείων.

3. ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΕΝΤΥΠΟ

(Συνοδεύει το Δελτίο Επανελέγχου)

Μετά το σεισμό της κλιμάκια μηχανικών της Γενικής Διεύθυνσης Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών της Γενικής Γραμματείας Υποδομών, διενεργούν δευτεροβάθμιους ελέγχους (επανελέγχους) σε κτήρια που από τον πρωτοβάθμιο έλεγχο χαρακτηρίστηκαν «Μη Κατοικήσιμα» ή που δεν είχαν ελεγχθεί.

Οι έλεγχοι αυτοί πραγματοποιούνται κυρίως για να :

- ενημερωθούν οι πολίτες, αν τα κτήριά τους είναι κατάλληλα για χρήση ή όχι.
- εντοπισθούν τα επικίνδυνα κτήρια
- διαπιστωθεί η έκταση των βλαβών από το σεισμό, ώστε να οριοθετηθεί η σεισμόπληκτη περιοχή

Κατά τον επανέλεγχο αυτόν τα κτήρια χαρακτηρίζονται ως:

- κατάλληλα για χρήση (πράσινα) ή
- κτήρια προσωρινά ακατάλληλα για χρήση (κίτρινα) ή
- κτήρια επικίνδυνα για χρήση (κόκκινα),

ανάλογα με τις βλάβες που παρουσιάζουν.

Στην περίπτωση ύπαρξης επικινδύνου, για τη δημόσια ασφάλεια, κτηρίου, ακολουθεί άμεσα έλεγχος από τριμελή επιτροπή για την εξέταση του κτηρίου και την ενδεχόμενη σύνταξη Πρωτοκόλλου Αυτοψίας Επικινδύνως Ετοιμορρόπου Κτηρίου (Π.Α.Ε.Ε.Κ.).

Επισημαίνεται ότι για την αποκατάσταση των πληγέντων κτηρίων δύναται να χορηγηθεί στεγαστική συνδρομή μετά την έκδοση κοινής υπουργικής απόφασης (Κ.Υ.Α.) με την οποία οριοθετείται η σεισμόπληκτη περιοχή και καθορίζονται τα μέτρα αποκατάστασης.

Μετά την οριοθέτηση της πληγείσας περιοχής όσοι πολίτες επιθυμούν να ελεγχθούν τα κτήρια ιδιοκτησίας τους μπορούν να υποβάλουν αίτηση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην προαναφερόμενη Κ.Υ.Α.

Σε κάθε περίπτωση, οι πολίτες μπορούν να υποβάλουν φάκελο επισκευής και να χρηματοδοτηθούν, εφόσον τα κτήρια τους έχουν υποστεί βλάβες από το σεισμό, ανεξάρτητα αν έχει γίνει έλεγχος των κτηρίων τους από τη Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.

Πληροφορίες:

Γενική Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών

Ι. Κόνιαρη 43, τ.κ. 11471, Αθήνα, Τηλ. Κέντρο: 210-8704700

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: gdaefk@ggde.gr, daefk@ggde.gr

Ιστοσελίδα: www.yas.gr

Υ. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

1. ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΤΗΡΙΩΝ

ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΚΤΗΡΙΩΝ

ΣΥΜΒΑΝ :

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ :

ΔΗΜΟΣ :

ΜΕΛΟΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ (Α) :

ΜΕΛΟΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ (Β) :

ΜΕΛΟΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ (Γ) :

ΗΜ/ΝΙΑ ΑΥΤΟΨΙΩΝ :

α/α	ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ				ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ				ΙΕΡΟΙ ΝΑΟΙ - ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΤΙΡΙΑ				ΛΟΙΠΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΣΤΑΥΛΟΙ ΚΛΠ)				ΣΥΝΟΛΑ			
			ΠΡΑΣΙΝΟ	ΚΙΤΡΙΝΟ	ΚΟΚΚΙΝΟ	ΠΑΣΕΚ	ΠΡΑΣΙΝΟ	ΚΙΤΡΙΝΟ	ΚΟΚΚΙΝΟ	ΠΑΣΕΚ	ΠΡΑΣΙΝΟ	ΚΙΤΡΙΝΟ	ΚΟΚΚΙΝΟ	ΠΑΣΕΚ	ΠΡΑΣΙΝΟ	ΚΙΤΡΙΝΟ	ΚΟΚΚΙΝΟ	ΠΑΣΕΚ	ΠΡΑΣΙΝΟ	ΚΙΤΡΙΝΟ	ΚΟΚΚΙΝΟ	ΠΑΣΕΚ
1																						
2																						
3																						
4																						

ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ :

(Ον/μο - Ημ/νία - Υπογραφή)

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

(Υπογραφή)

2. ΔΕΛΤΙΟ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΤΗΡΙΩΝ

Α/Α:.....

1.ΣΥΜΒΑΝ:.....

2.ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ :

3.ΔΗΜΟΣ / ΤΟΠΙΚΗ-ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ :

4.ΜΕΛΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ: (ονοματεπώνυμο/ ειδικότητα / Υπηρεσία)

1.

2.

5.ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΥΤΟΨΙΑΣ :

6. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΕΛΤΙΟΥ ΤΑΧΕΙΑΣ ΑΥΤΟΨΙΑΣ	ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΟΔΟΣ / ΑΡΙΘΜΟΣ / ΘΕΣΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ	ΧΡΗΣΗ ΚΤΗΡΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ
1				Χ:		
				Υ:		
2				Χ:		
				Υ:		
3				Χ:		
				Υ:		
4				Χ:		
				Υ:		

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

Ο ΠΑΡΑΛΑΒΩΝ

1.

2.