



**ΕΝΩΣΗ  
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Α. ΑΘΗΝΑΣ**

**ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ  
ΑΝΩΤΑΤΩΝ ΣΧΟΛΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΔΗΜΟΥ  
ΑΘΗΝΑΙΩΝ**

**ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ**

Όπως είναι γνωστό επίκειται η μεταφορά των τεχνικών και άλλων υπηρεσιών από ενοικιαζόμενα αλλά και ιδιόκτητα κτίρια σε ενοικιαζόμενο κτίριο, στην πλατεία Αμερικής. Παρ' όλες τις ενστάσεις των Συλλόγων των τεχνικών υπηρεσιών ως προς την καταλληλότητα τόσο του ίδιου του κτιρίου, όσο και της τοποθεσίας του, η Δημοτική Αρχή προχωρά στην υλοποίηση των σχεδίων της. Κατόπιν των παραπάνω επισημαίνεται ότι:

- Μικρότεροι δήμοι έχουν κατασκευάσει κτίρια με σύγχρονες στατικές και ενεργειακές προδιαγραφές για τη στέγαση των δημοτικών υπηρεσιών. Μόνο ο δήμος της πρωτεύουσας νοικιάζει κτίρια, ακατάλληλων προδιαγραφών (με σημερινή χρήση καταστήματος), χωρίς τη σεισμική καταλληλότητα που πρέπει να έχουν οι επιτελικές υπηρεσίες ενός δήμου (όπως είναι οι τεχνικές) και την ενεργειακή απόδοση που πρέπει να έχει ένα δημόσιο κτίριο του 21<sup>ου</sup> αιώνα.
- Με το χρηματικό αντίτιμο της ενοικίασης (123.500€/μήνα), που ανέρχεται σε τουλάχιστον 13,3 εκ € για 9 έτη (χωρίς την ετήσια αναπροσαρμογή που προβλέπεται μετά τα 5 έτη στην 1386/2022 Πράξη της ΟΕ), ο Δήμος θα μπορούσε να αναγορεύσει ένα σεισμικά ασφαλές κτίριο μηδενικής κατανάλωσης ενέργειας, με κατάλληλες προδιαγραφές για να στεγάσει τις υπηρεσίες του Δήμου ή να αναβαθμίσει ενεργειακά το 20% των ιδιόκτητων δημοτικών κτιρίων.
- Οι προδιαγραφές μίσθωσης του κτιρίου είναι πολύ συγκεκριμένες και αμφιλεγόμενες: Πολύ εξειδικευμένα κατασκευαστικά και μορφολογικά στοιχεία, τοποθεσία ακινήτου (απόσταση - 1,25χλμ- από τουλάχιστον τρεις σταθμούς Μέσων Σταθερής Τροχιάς κλπ). Η θέση αντίκειται ακόμα και στους κλιματικούς σχεδιασμούς του Δήμου Αθηναίων. Τη στιγμή που ο Δήμος στοχεύει στη μετατροπή της πόλης σε πόλη χωρίς ΙΧ, δεν μπορεί να τίθεται ως κριτήριο το κτίριο να «βρίσκεται εκτός των ορίων του Δακτυλίου των Αθηνών, για διευκόλυνση της πρόσβασης των πολιτών στο κτίριο [με ΙΧ] όλες τις ημέρες της εβδομάδας».
- Το κτίριο που έχει επιλεγεί διαθέτει πολύ κακό φυσικό φωτισμό κι ανύπαρκτο φυσικό αερισμό, γεγονός που το καθιστά επικίνδυνο υγειονομικά τόσο για τους/τις εργαζόμενους/ες όσο και για τους/τις δημότες που εξυπηρετούμε, κάτι που αναδείχτηκε ιδιαίτερα κατά τη διάρκεια της πανδημίας.

Ως Σύλλογοι εργαζομένων του Δήμου, σας ενημερώνουμε ότι κατατέθηκε ήδη εξώδικη πρόσκληση, δήλωση, διαμαρτυρία προς τη Δημοτική Αρχή και εξακολουθούμε να δηλώνουμε αντίθετοι/ες με τη μεταστέγαση των μελών μας στο συγκεκριμένο κτίριο, τόσο για την ασφάλειά τους, όσο και για τη διασφάλιση της ανθεκτικότητας της πόλης και της εύρυθμης λειτουργίας των Υπηρεσιών μας.

**Αθήνα 17/2/2023**

**ΤΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΣΥΜΒΟΥΛΙΑ ΤΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ**