

Π.Ο. Ε.Μ.Δ.Υ.Δ.Α.Σ.

ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ
ΕΝΩΣΕΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΩΝ ΑΝΩΤΑΤΩΝ ΣΧΟΛΩΝ

Μαυρομματαίων 17, 104 34 ΑΘΗΝΑ

τηλ: 210-88.16.583 fax: 210-82.59.410 e-mail: emdydas@tee.gr URL: www.emdydas.gr

Αθήνα, 9-2-2022

Αρ. Πρωτ.: 8711

Προς: 1. Πρόεδρο και ΕΕ ΠΟΕ ΟΤΑ
2. Πρόεδρο και ΔΣ ΠΟΜΗΤΕΔΥ

Κοιν.: Α' Βάθμιας ΕΜΔΥΔΑΣ

Θέμα : Συντονισμός και κοινή δράση για τις Υπηρεσίες Δόμησης (ΥΔΟΜ)

Συνάδελφοι/σες

Απευθυνόμαστε σε εσάς σε συνέχεια προηγούμενων κοινών μας δράσεων ενάντια στους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς και στην εκχώρηση αρμοδιοτήτων σε ιδιώτες, σχετικά με τα θέματα λειτουργίας των Υπηρεσιών Δόμησης των Δήμων.

Η Ομοσπονδία μας έχει προχωρήσει σε δύο διαδικτυακές συσκέψεις με τη συμμετοχή πολλών δεκάδων συναδέλφων μας πανελλαδικά για τα τεράστια προβλήματα λειτουργίας που αντιμετωπίζουν οι εργαζόμενοι στις Υπηρεσίες Δόμησης, έχει παρέμβει στα αρμόδια Υπουργεία [και στο Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος](#) προσπαθώντας να αναδείξει την υποστελέχωση, την αποτυχία του Καλλικράτη, την έλλειψη προσωπικού και μέσων, κλπ

Το διεκδικητικό μας πλαίσιο το οποίο προτείνουμε είναι :

- Στελέχωση των ΥΔΟΜ με προσλήψεις όλου του απαιτούμενου προσωπικού μέσω ΑΣΕΠ με μόνιμες και σταθερές σχέσεις εργασίας.
- Εξοπλισμός των Υπηρεσιών Δόμησης με σύγχρονα μέσα και εργαλεία για την κρίσιμη δουλειά τους. Υπολογιστές, Εκτυπωτές, Σαρωτές, Οθόνες, συνδέσεις στο διαδίκτυο, απαιτούμενο λογισμικό και ότι άλλο απαιτείται.
- Όχι στις προσωρινές και επίφοβες λύσεις ανάθεσης καθηκόντων Δημόσιας Αρχής σε Συμβασιούχους Έργου, ή στην ΕΕΤΑΑ ή στους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς με τις οποίες θα δημιουργηθούν τεράστια θέματα νομιμότητας με τις εκδοθείσες Διοικητικές Πράξεις (οικοδομική άδεια, έκθεση επικινδύνου, έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής, κλπ).

- Επανεξέταση των Επιπέδων της λειτουργίας των ΥΔΟΜ από τους Δήμους σε συνάρτηση με τη λειτουργία των Παρατηρητηρίων Δόμησης.
- Κωδικοποίηση και απλοποίηση της πολεοδομικής Νομοθεσίας, προσβάσιμης σε όλους.
- Νομική Υποστήριξη σε κάθε ΥΔΟΜ από εξειδικευμένους Νομικούς καθώς και Νομική Κάλυψη των Υπαλλήλων για τις Υπηρεσιακές διώξεις που υφίστανται.
- Απαλλαγή από τις αποκλειστικές προθεσμίες ολίγων ημερών, που προβλέπει κατά περίπτωση ο νέος πολεοδομικός νόμος 4759/2020, οι οποίες είναι ανεφάρμοστες και ανεδαφικές, μέχρι να συγκροτηθούν και να στελεχωθούν οι Υπηρεσίες.
- Επαναφορά της προέγκρισης άδειας και στην Κατηγορία 3 από την αρμόδια ΥΔΟΜ.

Και προτείνουμε την διοργάνωση **εβδομάδας δράσης** για τις Υπηρεσίες Δόμησης στα τέλη Φλεβάρη ή αρχές Μάρτη με τη μορφή της Απεργίας – Αποχής από συγκεκριμένες εργασίες του e-adeies (έλεγχος πληρότητας, βεβαίωσης όρων δόμησης, έλεγχο μελετών όπου είναι απαιτητός, έλεγχος προστίμων, αυτοψίες αυθαιρέτων κατασκευών ή κι οτιδήποτε άλλο μας προτείνουν οι συνάδελφοι) για όλες τις Υπηρεσίες Δόμησης της χώρας με σκοπό να αναδείξουμε τα τεράστια προβλήματα στη στελέχωση και στη λειτουργία τους.

Για το συντονισμό των δράσεων μας σας καλούμε σε δια ζώσης ή με τηλεδιάσκεψη σύσκεψη την ερχόμενη βδομάδα **με προτεινόμενη ημερομηνία την Τρίτη 15/2 στις 12μμ.**

