

Π.Ο. Ε.Μ.Δ.Υ.Δ.Α.Σ.

ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ
ΕΝΩΣΕΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΩΝ ΑΝΩΤΑΤΩΝ ΣΧΟΛΩΝ

Χαρ. Τρικούπη 7α, 106 78 ΑΘΗΝΑ

τηλ: 210-88.16.583 e-mail: emdydas@tee.gr URL: www.emdydas.gr

Αθήνα, 15/07/2026

Αρ. Πρωτ. : 9947

Προς: Πίνακας Αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Όχι στη σύσταση ΝΠΙΔ «Οργανισμός Ανάπτυξης και Διαχείρισης Ελληνικής Πολιτιστικής Κληρονομιάς ΑΕ». Ο Πολιτισμός είναι Δημόσιο αγαθό

Η Πανελλήνια Ομοσπονδία Ενώσεων Μηχανικών Δημοσίων Υπαλλήλων Διπλωματούχων Ανωτάτων Σχολών (Π.Ο. ΕΜΔΥΔΑΣ) αποτελεί την Ομοσπονδία με συνδικαλιστικό, αλλά και επιστημονικό χαρακτήρα, που εκπροσωπεί το σύνολο των Διπλωματούχων Μηχανικών οι οποίοι υπηρετούν στη Δημόσια Διοίκηση (Υπουργεία, ΝΠΔΔ, ΟΤΑ Α΄ & Β΄ βαθμού). Απευθυνόμαστε σε εσάς, σε συνέχεια [προηγούμενων αιτημάτων μας](#), σχετικά με το Σχέδιο Νόμου του Υπουργείου Πολιτισμού με τίτλο: «Σύσταση νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου, με την επωνυμία «Οργανισμός Ανάπτυξης και Διαχείρισης Ελληνικής Πολιτιστικής Κληρονομιάς ΑΕ», το οποίο [αναρτήθηκε στο.opengov](#).

Ως ΠΟ ΕΜΔΥΔΑΣ, σε συνέχεια [σχετική ανακοίνωσης του Τμήματος Πολιτισμού της ΕΜΔΥΔΑΣ Αττικής](#), εκφράζουμε την **εντονότατη διαφωνία** μας για την υπό σχεδιασμό εκχώρηση των αρμοδιοτήτων του ΟΔΑΠ που αφορούν στη διαχείριση των εσόδων, καθώς και στη διαχείριση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του, σε Ανώνυμη Εταιρεία, όπως προβλέπεται στο Νομοσχέδιο. Οι διαδικασίες αυτές έγιναν με την ουσιαστική απουσία των εργαζομένων από οποιαδήποτε ενημέρωση και συμμετοχή στη φάση πριν την ανάρτηση στη διαβούλευση, παρά τις **σχετικές δεσμεύσεις** στην από 25-05-2026 *σχετική ανακοίνωση* του Δ.Σ. του συλλόγου των εργαζομένων του ΟΔΑΠ («...Η Υπουργός επιβεβαίωσε ότι η Πρόεδρος του Δ.Σ. του ΟΔΑΠ δεν διαθέτει το τελευταίο σχέδιο νόμου, και όπως χαρακτηριστικά είπε, ούτε εκείνη έχει το τελικό σχέδιο. Δεσμεύτηκε όμως ενώπιον των παρευρισκόμενων ότι μόλις αυτό ετοιμαστεί, θα το παραδώσει στην Ομοσπονδία και τον Πρόεδρο αυτής, ενώ το τοποθέτησε χρονικά πριν αυτό βγει σε διαβούλευση. Ο Πρόεδρος της Ομοσπονδίας αντίστοιχα, δεσμεύτηκε ότι θα δώσει το σχέδιο νόμου, όταν το λάβει

από την Υπουργό, προς το σωματείο του ΟΔΑΠ, προκειμένου να ενημερωθούν όλοι οι υπάλληλοι»).

Επίσης ο σύλλογος των εργαζομένων του ΟΔΑΠ με πρωτοκολλημένο αίτημά του στην από 28-04-2026 σχετική ανακοίνωση του Δ.Σ., σε συνέχεια απόφασης γενικής συνέλευσης, ζήτησε να ενημερώνεται για κάθε στοιχείο και εξέλιξη σχετικά με την ίδρυση της ΑΕ. Η μελέτη βιωσιμότητας του νέου φορέα που ζητήθηκε από την Διοίκηση του ΟΔΑΠ με ανάθεση σε ιδιωτική νομική εταιρεία (τεκμαίρεται επειδή βγήκε το σχέδιο νόμου ότι έχει παραδοθεί και παραληφθεί με θετική εισήγηση εκ μέρους της διοίκησης του ΟΔΑΠ), **δεν έχει περιέλθει ακόμη σε γνώση των εργαζομένων!**

Συνεπώς, το σχέδιο κατατέθηκε στη διαβούλευση **χωρίς παρουσίαση στους εργαζόμενους οποιασδήποτε οικονομοτεχνικής μελέτης ως προς τα οικονομικά και κοινωνικά οφέλη από την ίδρυση της ΑΕ**, αποδυναμώνοντας περαιτέρω την οικονομική στήριξη του αρχαιολογικού έργου, όπως έχουμε δυσάρεστη εμπειρία από πληθώρα παραδειγμάτων με παρόμοιες ανώνυμες εταιρίες εντός του δημοσίου (ΟΠΕΠ ΑΕ, αναπτυξιακές δήμων κλπ). Ο περιορισμός και η αλλοίωση του δημόσιου χαρακτήρα του ΟΔΑΠ και η υπαρπαγή των καίριας σημασίας αρμοδιοτήτων του από μια Ανώνυμη Εταιρεία, το καθεστώς λειτουργίας της οποίας θα βρίσκεται, λογικά σκεπτόμενοι, εκτός δημόσιου λογιστικού, εκτός ενιαίου μισθολογίου, εκτός προσλήψεων ΑΣΕΠ και γενικότερα εκτός δημοσίου ελέγχου, καθώς δεν θα υπήρχε λόγος δημιουργίας της εάν έκανε όλα τα παραπάνω που εφαρμόζει ο ΟΔΑΠ, μας βρίσκει κάθετα αντίθετους.

Το γεγονός, με βάση τα συμπεράσματα των ίδιων των εργαζομένων του ΟΔΑΠ, είναι ότι ναι μεν ονομαστικά δεν φαίνεται να καταργείται κάποια διεύθυνση του ΟΔΑΠ (εκτός από το Τμήμα Νομικής Υποστήριξης που εκπίπτει σε Γραφείο), ωστόσο διαφαίνεται ότι υπάρχουν διευθύνσεις, αυτοτελή τμήματα ή και τμήματα τα οποία μετατρέπονται σε «**κουφάρια**» χωρίς ουσιαστικές αρμοδιότητες και με το ελάχιστο εναπομένον προσωπικό χωρίς καμία πιθανότητα αύξησης (αντίθετα σε επόμενη φάση είναι υπαρκτός ο κίνδυνος πλήρους κατάργησης) και τα οποία θα ασκούν απλώς μια ακαθόριστη «**παρακολούθηση**» δραστηριοτήτων της ΑΕ.

- Υποθάμμιση του εργασιακού καθεστώτος της Δ/νσης Μελετών, Εργων, Αποτυπώσεων και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας.

Με βάση το κατατεθέν σχέδιο νόμου του ΥΠΠΟ, για τους υπηρετούντες μονίμους δημοσίους υπαλλήλους και υπαλλήλους ΙΔΑΧ του κλάδου ΠΕ και ΤΕ Μηχανικών που εργάζονται αυτή τη στιγμή στον Οργανισμό και σε σύγκριση με τον υφιστάμενο Ν. 4761/2020 προβλέπονται τα εξής:

- Στο άρθρο 30, περ. η και στο άρθρα 48-50 προβλέπεται η οριστική κατάργηση των κενών οργανικών θέσεων του ΟΔΑΠ σε όλες τις Δ/νσεις και τα Τμήματα, η συνολική δε μείωση των οργανικών θέσεων της τεχνικής Δ/νσης κατά 5 οργανικές θέσεις.

- Για τη στελέχωση της νεοσύστατης εταιρείας ΑΕ, το άρθρο 21 παρ. 6 προβλέπεται η δυνατότητα αποσπάσεων ή μετατάξεων μέσω της Κινητικότητας.
- Δύναται να πρόσλαμβάνεται στην ΑΕ προσωπικό με συμβάσεις έργου εκτός ΑΣΕΠ (Άρθρο 21, παρ. 4).
- Στο άρθρο 6, παρ. 4, περ. α ορίζεται ότι η ΑΕ θα κάνει χρήση, άνευ ανταλλάγματος, των εργαστηρίων παραγωγής του ΟΔΑΠ και του εξοπλισμού τους, «επικουρούμενη από το προσωπικό του Ο.Δ.Α.Π. που απασχολείται σε αυτά».
- Αναδιανομή αρμοδιοτήτων τεχνικής Δ/νσης ΟΔΑΠ & νέας ΑΕ.
 - Στο άρθρο 7, παρ. 8 προβλέπεται ότι στη «Hellenic Heritage A.E.» παρέχεται η εντολή να διαχειρίζεται την ακίνητη περιουσία του ΟΔΑΠ.
 - Το άρθρο 6, παρ. 4, περ. α και ε επιτρέπει στην ΑΕ να αναθέτει την εκπόνηση κάθε είδους μελετών, συμβουλευτικών υπηρεσιών, καθώς και την υλοποίηση εξειδικευμένων τεχνικών έργων σε εξωτερικούς ιδιώτες αναδόχους.
 - Το άρθρο 6, παρ. 2, περ. ε ορίζει ότι η ΑΕ αναλαμβάνει την ανέγερση, επισκευή και συντήρηση κτιριακών υποδομών εξυπηρέτησης επισκεπτών, όπως φυλάκια, εκδοτήρια, πωλητήρια και αναψυκτήρια, εντός και πέριξ κηρυγμένων αρχαιολογικών χώρων.
 - Το άρθρο 5, περ. α και γ, σε συνδυασμό με το άρθρο 6, παρ. 1, περ. α, μεταφέρει στην ΑΕ όλα τα μεγάλα ψηφιακά έργα, τη σήμανση των χώρων, τη χρήση τεχνητής νοημοσύνης και τη διαχείριση των τρισδιάστατων ψηφιακών μοντέλων (3D) των μνημείων στην αποκλειστική δικαιοδοσία της Α.Ε.
 - Η ΑΕ έχει τις αρμοδιότητες (Άρθρο 11 παρ. 3 περ. ε) αποφασίζοντας οργάνου αναθέτουσας αρχής για συμβάσεις προμηθειών και παροχής υπηρεσιών με εκτιμώμενη αξία ανώτερη του ορίου της απευθείας ανάθεσης κατά τον ν. 4412/2016 (Α' 147), καθώς και για συμβάσεις των εξαιρετικών περιπτώσεων που προβλέπονται από τα άρθρα 7 έως 12 και συμβάσεις των άρθρων 32 και 107 έως 110 του ν. 4412/2016.
 - Οι συμβάσεις για την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας γίνονται από την ΑΕ στο όνομα του ΟΔΑΠ (Άρθρο 33 παρ.3).
 - Αφαιρείται από τον ΟΔΑΠ η αρμοδιότητα ίδρυσης και λειτουργίας πωλητηρίων (Αρμοδιότητες Γενικού Διευθυντή, Άρθρο 37).

Αντίθετα, δραστηριότητες στην ΔΜΕΑΑΠ όπως οι απαλλοτριώσεις για αρχαιολογικούς σκοπούς του Τμήματος Αποτυπώσεων, Κτηματολογίου και Γεωχωρικών Δεδομένων, δεν επηρεάζονται καθώς θεωρούνται μη παραγωγικές. Ενώ συνολικά στο οργανισμό βάσει του νομοσχεδίου έχουν περιοριστεί οι αρμοδιότητες του ΟΔΑΠ, **στο Τμήμα παραμένουν ενώ ταυτόχρονα αποδυναμώνεται το δυναμικό του.** Συγκεκριμένα, το Τμήμα σύμφωνα με τον ισχύοντα νόμο 4761/2020 (άρθρο 27, παρ. 4) «...είναι αρμόδιο για τη διε-

νέργεια διαδικασιών κτηματογράφησης, τοπογραφικών εργασιών και μελετών και την τοπογραφική αποτύπωση αρχαιολογικών χώρων, μνημείων, καθώς και των ακινήτων ιδιοκτησίας Ο.Δ.Α.Π., την εκπόνηση και έλεγχο κτηματολογικών μελετών, κτηματολογικών διαγραμμάτων και πινάκων απαλλοτρίωσης των προς απαλλοτρίωση ακινήτων, καθώς και για την ανάπτυξη, τήρηση, διαχείριση και επεξεργασία των σχετικών γεωχωρικών δεδομένων. Λειτουργεί ως Διευθύνουσα Υπηρεσία στη φάση της εκτέλεσης σύμβασης ανάθεσης για την εκπόνηση τοπογραφικών μελετών ή για την παροχή λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών». Οι ανωτέρω αρμοδιότητες διατηρούνται στο ακέραιο βάσει του υποβληθέντος νομοσχεδίου, ενώ με βάση την προσθήκη στην παράγραφο δ του άρθρου 16 «...και αποζημιώσεων για ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις ακινήτων προς ωφέλεια του Υπουργείου Πολιτισμού, ...» διαφαίνεται ότι θα αυξηθεί το αντικείμενο του Τμήματος έστω σε επίπεδο τεχνικής συνδρομής.

Στο Τμήμα αυτό, μεταξύ άλλων, καταργούνται οι δύο (2) κενές οργανικές θέσεις μονίμων υπαλλήλων ΠΕ Μηχανικών με ειδικότητα Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού (εκ των οποίων η μία είναι ήδη δεσμευμένη να καλυφθεί με την προκήρυξη 2ΓΒ/2026) το οποίο θεωρούμε ότι είναι καταφανώς **λανθασμένο και αδικαιολόγητο** με βάση τις ανάγκες της Υπηρεσίας. Ειδικότερα, στο εν λόγω νομοσχέδιο αναφέρονται μόνο τέσσερις (4) θέσεις της ειδικότητας αυτής οι οποίες είναι ήδη καλυμμένες. Συγκεκριμένα οι τρεις (3) αφορούν το Τμήμα Αποτυπώσεων, Κτηματολογίου και Γεωχωρικών Δεδομένων και η μία (1) το Τμήμα Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας. Ας σημειωθεί το γεγονός ότι η αύξηση των θέσεων από πέντε (5) σε έξι (6) έγινε με πρόσφατη πράξη της διοίκησης (ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΕΟΛ/7965/8-4-2025, ΑΔΑ ΡΜΦΕ46ΜΖΜ4-8Ο0). Το θέμα της ανάγκης στελέχωσης του Τμήματος Αποτυπώσεων, Κτηματολογίου και Γεωχωρικών Δεδομένων με ΠΕ Μηχανικούς, με ειδικότητα Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού, έχει επισημανθεί πολλές φορές με υπηρεσιακά σημειώματα της Προϊσταμένης του Τμήματος και του Προϊσταμένου της Δ/σης και έχουν γίνει αποδεκτά από τη διοίκηση με ενέργειες όπως με τη συμμετοχή στην κινητικότητα (2 θέσεις αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού με απόσπαση), την προκήρυξη για κάλυψη μονίμου υπαλλήλου μηχανικού της αυτής ειδικότητας και το αίτημα κάλυψης 2 θέσεων ΣΟΧ αγρονόμων τοπογράφων μηχανικών.

Επισημαίνεται τέλος ότι υπάρχει αυξανόμενη ροή των υποθέσεων, τόσο των κτηματογραφήσεων όσο και ειδικών τεχνικών θεμάτων που προκύπτουν με το Κτηματολόγιο και αφορούν σε όλη την ελληνική επικράτεια.

Με βάση τα ανωτέρω αποδεικνύεται η εσφαλμένη κατάργηση των θέσεων των μονίμων υπαλλήλων ΠΕ Μηχανικών με ειδικότητα Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού, οι οποίες με βάση τα πάγια αιτήματα των εργαζομένων στο Τμήμα θα έπρεπε **να αυξηθούν και όχι να μειωθούν**.

Στα άλλα δύο Τμήματα, το Τμήμα Αξιοποίησης Ακινήτων της Δ/σης «**κατακρεουργείται**» πλήρως σε ότι αφορά τις δραστηριότητές του, καθώς θα είναι αρμόδιο να παρακολουθεί την διαχείριση της αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας του ΟΔΑΠ που γίνεται από την ΑΕ (Άρθρο 44). Επίσης με βάση τις εξουσιοδοτικές Διατάξεις (Άρθρο 51 παρ. 2, 3, 10) καταργούνται το πρόγραμμα αξιοποίησης ακινήτων και αναψυκτηρίων, οι όροι εφαρμογής της διαδικασίας εφάπαξ σύναψης μισθώσεων για αναψυκτήρια και η ίδρυση νέων πωλητηρίων.

Το Τμήμα Μελετών και Εργων υποβαθμίζεται σε μεγάλο βαθμό, καθώς καταργούνται (άρθρο 31 παρ.2 στ, ζ, θ, ι και παρ. 3) διάφορες δραστηριότητες που ασκούνται όπως «στ) τη δημιουργία και αναβάθμιση διαδικτυακών ή φυσικών πωλητηρίων εντός και εκτός αρχαιολογικών χώρων και μουσείων, σε επιλεγμένα σημεία της Επικράτειας, καθώς και στο εξωτερικό, και τη συνεργασία με καταστήματα τρίτων ή άλλα εμπορικά δίκτυα και κανάλια πωλήσεων, με σκοπό τη διάθεση στο κοινό εμπνευσμένων εφαρμογών, καλλιτεχνημάτων, ακριβών αντιγράφων, έργων τέχνης, ψηφιακών εφαρμογών, εν γένει πολιτιστικών αντικειμένων, καθώς και τυποποιημένων - πιστοποιημένων προϊόντων της αγροδιατροφικής αλυσίδας, προερχόμενων από τη χλωρίδα που βρίσκεται εντός αρχαιολογικών χώρων, θ) τη δημιουργία και αναβάθμιση εργαστηρίων κατασκευής εκμαγείων, ακριβών αντιγράφων και απομιμημάτων, καθώς και τη δημιουργία επισκέψιμων εκθεσιακών χώρων με αντικείμενο θέματα από την πολιτιστική κληρονομιά». Επιπλέον στην παράγραφο 3 οι αρμοδιότητες αυτές μεταφέρονται στην ΑΕ.

Ιδιαίτερα πρέπει να τονιστεί η ανάληψη εκ μέρους της ΑΕ της ανέγερσης, επισκευής και συντήρησης φυλακείων, εκδοτηρίων εισητηρίων, πωλητηρίων, αναψυκτηρίων και λοιπών κτιρίων εξυπηρέτησης επισκεπτών σε αρχαιολογικούς χώρους, μνημεία, μουσεία και λοιπά, δραστηριότητες που μέχρι σήμερα ασκούσε το Τμήμα Μελετών και Έργων του ΟΔΑΠ. Παρόλα αυτά, στο Τμήμα Μελετών και Εργων φαίνεται να παραμένουν δραστηριότητες επικαλυπτόμενες με αυτές της ΑΕ. Φυσικά παραμένει ο κίνδυνος μελλοντικά να αφαιρεθούν πλήρως με τη μέθοδο της σταδιακής αποσύνθεσης προκειμένου να είναι πιο εύπεπτο στους εργαζόμενους.

Επισημαίνουμε ότι ειδικότητες όπως οι αρχιτέκτονες και οι μηχανολόγοι βρίσκονταν στη Δ/ση ήδη σε μεγάλη έλλειψη εδώ και πολλά χρόνια, πόσω μάλλον με την νέα κατάσταση.

Με βάση τα ανωτέρω,

- σας καλούμε να απουρθούν οι εν λόγω προβλέψεις και να προσέλθετε σε διάλογο με τους εργαζόμενους, για το μέλλον του Οργανισμού, ώστε να επιτελέσει

αποτελεσματικά το έργο του, επ' ωφελεία του Δημοσίου συμφέροντος, αλλά και του Πολιτισμού ως δημόσιο αγαθό.

- ασπαζόμαστε πλήρως τις θέσεις των Σωματείων του χώρου του Υπ. Πολιτισμού, οι οποίοι υπερθεματίζουν για την απουσία κάθε έννοιας δημοσίου συμφέροντος σε μία τέτοια εξέλιξη και συντασσόμαστε αλληλέγγυοι στο πλευρό των εργαζομένων του ΟΔΑΠ, οι οποίοι σε συνέχεια της τελευταίας γενικής τους συνέλευσης εξέδωσαν ανακοίνωση στην οποία ομόφωνα διεκδικούν:
 - Τη διατήρηση του δημόσιου χαρακτήρα του ΟΔΑΠ.
 - Την άμεση ενίσχυση της στελέχωσης των πωλητηρίων, των εργαστηρίων και όλων των Διευθύνσεων του ΟΔΑΠ.
 - Την αντίθεσή στην αλλαγή του νομικού πλαισίου, στην ίδρυση ανώνυμης εταιρείας και την εκχώρηση οποιονδήποτε αρμοδιοτήτων του ΟΔΑΠ.
 - Τη διασφάλιση των υπηρεσιακών και πάσης φύσεως δικαιωμάτων των εργαζομένων του ΟΔΑΠ, χωρίς να υπάρξει οποιοσδήποτε κίνδυνος μεταβολής της σχέσης εργασίας τους.



Πίνακας Αποδεκτών

1. Υπουργό Πολιτισμού κα Μενδώνη
2. Γεν. Γραμματέα κα. Βικάτου
3. Υπηρεσιακό Γραμματέα κ. Μήλιο
4. Πρόεδρο ΔΣ ΟΔΑΠ
5. Γενικό Διευθυντή ΟΔΑΠ

Κοινοποίηση

1. Πρόεδρο και ΔΕ ΤΕΕ
2. Α' Βάθμιας ΕΜΔΥΔΑΣ
3. Τμήμα Πολιτισμού ΕΜΔΥΔΑΣ Αττικής