

Π.Ο. Ε.Μ.Δ.Υ.Δ.Α.Σ.

ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ
ΕΝΩΣΕΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΩΝ ΑΝΩΤΑΤΩΝ ΣΧΟΛΩΝ

Χαρ. Τρικούπη 7α, 106 78 ΑΘΗΝΑ

τηλ: 210-88.16.583 fax: 210-82.59.410 e-mail: emdydas@tee.gr URL: www.emdydas.gr

Αθήνα, 24/04/2025

Αρ. Πρωτ. : 9600

Προς : Α' βάρθμίες ΕΜΔΥΔΑΣ
(για ενημέρωση των μελών)

Ημερίδα ΠΟ ΕΜΔΥΔΑΣ – ΕΜΔΥΔΑΣ Αττικής:
«Υπηρεσίες Δόμησης: Πως φτάσαμε ως εδώ – Τι πρέπει να γίνει»
Πέμπτη 15/5/2025, Αμφιθέατρο ΤΕΕ

Σε συνέχεια της επιτυχημένης Ημερίδας για την [Αντιπλημμυρική Προστασία της Αττικής](#), τα ΔΣ της ΠΟ ΕΜΔΥΔΑΣ και της ΕΜΔΥΔΑΣ Αττικής διοργανώνουν από κοινού Ημερίδα με τίτλο «Υπηρεσίες Δόμησης: Πως φτάσαμε ως εδώ – Τι πρέπει να γίνει», την Πέμπτη 15 Μαΐου 2025 από τις 10:30πμ έως τις 3μμ, στο Αμφιθέατρο του ΤΕΕ (Νίκης 4, Σύνταγμα). Η Ημερίδα θα μεταδοθεί ζωντανά, θα μαγνητοσκοπηθεί και θα είναι διαθέσιμη [στο κανάλι της ΠΟ ΕΜΔΥΔΑΣ στο Youtube](#).

Στην ημερίδα όπου θα τοποθετηθούν εκτός της ΕΜΔΥΔΑΣ, εκπρόσωποι του ΤΕΕ, Συλλόγων Ελευθέρων Επαγγελματιών Μηχανικών αλλά και της Πολιτείας καλούνται να συνεισφέρουν με εισηγήσεις – τοποθετήσεις τους και συνάδελφοι/σες που υπηρετούν σε Υπηρεσίες Δόμησης και γνωρίζουν από πρώτο χέρι τα προβλήματα.

15 χρόνια μετά τη μεταφορά μέσω «Καλλικράτη» των τότε Πολεοδομιών από τις καταργούμενες Νομαρχίες στους Δήμους, τίποτε δεν πήγε σωστά και η κατάσταση επιδεινώθηκε δραματικά. Σε μια εποχή που ανοίγει ξανά η συζήτηση για το μέλλον των Υπηρεσιών Δόμησης, οι Διπλωματούχοι Μηχανικοί που σηκώνουμε το βάρος της λειτουργίας τους, αναδεικνύουμε τεκμηριωμένα τα προβλήματα, απευθύνουμε ερωτήματα στους υπευθύνους και προτείνουμε λύσεις επ' ωφελεία της κοινωνίας και του Περιβάλλοντος.

- Τι δεν πήγε καλά με τη μεταφορά των Υπηρεσιών Δόμησης από τις Νομαρχίες στους Δήμους?
- Πως σχετίζονται τα Μνημόνια με αυτή την επιλογή και την εξέλιξη του?
- Γιατί ποτέ δε στελεχώθηκαν επαρκώς οι Υπηρεσίες Δόμησης?
- Πόσες Υπηρεσίες Δόμησης λειτουργούν σήμερα με επάρκεια? Και πως ακριβώς ορίζεται αυτή η επάρκεια?
- Η «Διοικητική Υποστήριξη» Δήμων από άλλους Δήμους έφερε τα προσδοκώμενα αποτελέσματα? Πόσους άλλους Δήμους μπορεί να υποστηρίξει μια ΥΔΟΜ?
- Αποτελούν άραγε λύση οι περιφέρμιοι «Αναπτυξιακοί Οργανισμοί» που τόσο πολύ διαφημίστηκαν? Τι λέει επί του θέματος το Ελεγκτικό Συνέδριο?
- Μπορούν Συμβασιούχοι Μηχανικοί 8 ή 24 μηνών να υπογράφουν Διοικητικές Πράξεις και να αναλάβουν τη μόνιμη λειτουργία κρίσιμων Υπηρεσιών όπως οι ΥΔΟΜ?
- Γιατί καρκινοβατεί ο απαιτούμενος Πολεοδομικός σχεδιασμός της χώρας?

- Γιατί η χαώδης Πολεοδομική Νομοθεσία (ΝΟΚ, Εκτός Σχεδίου κλπ) δημιούργησε και δημιουργεί πρόσθετα προβλήματα, αντί να τα επιλύει? Οι αποφάσεις του ΣΤΕ ξεκαθαρίζουν την κατάσταση?
- Γιατί ψηφιακές διαδικασίες που μπορούν να βοηθήσουν (ψηφιακοί χάρτες, ηλεκτρονικό αρχείο αδειών κλπ) καθυστερούν επιδεικτικά τόσα χρόνια?
- Υπάρχει επαρκής υλικοτεχνικός εξοπλισμός στις ΥΔΟΜ για να ανταποκριθούν στα καθήκοντα τους? Υπολογιστές, Οθόνες, Εκτυπωτές, Λογισμικό, Συνδέσεις και Δίκτυα?
- Λειτουργούν προγράμματα επιμόρφωσης των Υπαλλήλων στην Πολεοδομική Νομοθεσία και διαδικασίες? Πως αντιμετωπίζονται οι νεοδιόριστοι Υπάλληλοι που τοποθετούνται στις ΥΔΟΜ?
- Είναι εύλογο ένας εργαζόμενος επιστήμονας να αδειοδοτεί και να ελέγχει κατασκευές και επενδύσεις εκατομμυρίων ευρώ, με μισθό 850 ευρώ το μήνα?
- Σχετίζεται η κερδοσκοπία επί του Δομημένου και αδόμητου Περιβάλλοντος με τη λειτουργία των Υπηρεσιών Δόμησης?
- Πως ενδημεί η διαφθορά στις Υπηρεσίες Δόμησης?
- Τι απέγιναν άραγε τα «Παρατηρητήρια Δόμησης» του Ν.4495/17?
- Γιατί ποτέ δεν έγινε ο δειγματοληπτικός έλεγχος των τακτοποιήσεων αυθαιρέτων κατασκευών που ανέρχονται σε εκατοντάδες χιλιάδες?
- Γιατί ποτέ δεν πραγματοποιήθηκε ο προβλεπόμενος δειγματοληπτικός έλεγχος για τις νέες κατασκευές με τον αυτόματο έλεγχο έκδοσης άδειας από τον ιδιώτη Μηχανικό?
- Πως σκοπεύει η Πολιτεία να αντιμετωπίσει τη νέα αυτή γενιά αυθαιρέτων κατασκευών που θα προκύψει?
- Ποιες οι ευθύνες που αναλαμβάνουν οι ιδιώτες Μηχανικοί που εκδίδουν τις σχετικές άδειες και ελέγχουν αντίστοιχα τις κατασκευές?
- Μπορεί ένας Υπάλληλος να είναι 2 μέρες τη βδομάδα Υπάλληλος ΥΔΟΜ και 3 ημέρες της βδομάδας να είναι Υπάλληλος της Τεχνικής Υπηρεσίας? Μπορείς 2 ημέρες τις βδομάδας να είναι Υπάλληλος ενός Δήμου και 3 ημέρες της βδομάδας να είναι Υπάλληλος άλλου Δήμου?
- Πως μετακινείται ο Υπάλληλος που πρέπει να ελέγξει μια αυθαίρετη κατασκευή κατόπιν καταγγελίας?
- Υπάρχει Νομική Υποστήριξη στην περίπτωση ερωτημάτων των Υπαλλήλων? Υπάρχει νομική κάλυψη για τις περιπτώσεις διώξεων κατά Υπαλλήλων ή από μηνύσεις πολιτών ή κατόπιν εισαγγελικής παραγγελίας?
- Πως αντιμετώπισε η Πολιτεία τις κινητοποιήσεις των Μηχανικών για τις ΥΔΟΜ?
- Ποιοι ωφελούνται και ποιοι χάνουν από όλα τα παραπάνω?
- Με ποιο τρόπο η Ανάπτυξη μπορεί να σεβαστεί το Περιβάλλον?

Για το Δ.Σ.

<p>Ο Πρόεδρος</p>  <p>Πετρόπουλος Δημήτρης Ηλεκτρολόγος Μηχανικός</p>		<p>Η Γεν. Γραμματέας</p>  <p>Τριανταφυλλοπούλου Πλουμίτσα Αρχιτέκτων Μηχανικός</p>
--	---	--