

# Ε.Μ.Δ.Υ.Δ.Α.Σ. ΔΩΔ/ΣΟΥ

ΕΝΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΩΝ  
ΑΝΩΤΑΤΩΝ ΣΧΟΛΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Μητροπόλεως 4, 85100 Ρόδος

τηλ: 2241364664, 22413099074 fax: 2241364695 e-mail: [emdydasdod@gmail.com](mailto:emdydasdod@gmail.com) URL: [www.emdydas.gr](http://www.emdydas.gr)

Ρόδος, 29-09-2025

Αρ. Πρωτ. : 73

## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

**Πρόσληψη Μηχανικών για τις Ανάγκες της ΥΔΟΜ Ρόδου,  
σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97<sup>Α</sup> του Ν. 3852/2010,  
όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 28 του Ν.5188/2025**

Η επόμενη μέρα της αποκάλυψης από την Υπηρεσία Εσωτερικών Υποθέσεων Σωμάτων Ασφαλείας, του κυκλώματος διαφθοράς στη Διεύθυνση Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Ρόδου (ΥΔΟΜ Ρόδου), βρήκε την εν λόγω υπηρεσία εντελώς αποδυναμωμένη και με στελέχωση, η οποία δεν είναι δυνατό να φέρει εις πέρας το έργο της.

Πριν ακόμα αποκαλυφθεί το κύκλωμα διαφθοράς, η ΕΜΔΥΔΑΣ Δωδεκανήσου είχε εγγράφως και προφορικώς επισημάνει, ότι η υπηρεσία ήταν υποστελεχωμένη και απαιτείτο η ενίσχυσή της με επιστημονικό προσωπικό. Η Πανελλήνια Ομοσπονδία ΕΜΔΥΔΑΣ έχει πολλάκις αναφερθεί, με επιστολές της προς τα αρμόδια υπουργεία, στο πρόβλημα της υποστελέχωσης των υπηρεσιών και δει των ΥΔΟΜ σε όλη τη χώρα, προτείνοντας τεκμηριωμένα ως μόνη λύση την πρόσληψη μόνιμου προσωπικού.

Η Ελληνική Κυβέρνηση αγνοώντας διαχρονικά τις επιστολές της Π.Ο. ΕΜΔΥΔΑΣ, σε συνέχεια του περιστατικού στην ΥΔΟΜ της Ρόδου, αλλά και ανάλογου περιστατικού στην ΥΔΟΜ στη Χαλκιδική, ψήφισε προσθήκη στο άρθρο 97Α του Ν. 3852/2010, στον Ν.5188/2025 σύμφωνα με την οποία:

«...

### **Άρθρο 28**

***Πρόσληψη Μηχανικών σε δήμους για τις ανάγκες των Υπηρεσιών Δόμησης  
Προσθήκη παρ. 9 στο άρθρο 97Α του ν. 3852/2010***

*Στο άρθρο 97Α του ν. 3852/2010 (Α' 87), περί Υπηρεσίας Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.), προστίθεται παρ. 9 ως εξής:*

*Οι ανάγκες των Υπηρεσιών Δόμησης σε προσωπικό κλάδου ΠΕ Μηχανικών οποιασδήποτε ειδικότητας στους δήμους, οι οποίοι:*

*α) έχουν Υ.ΔΟΜ., σύμφωνα με την παρ. 1 ή*

*β) δεν έχουν Υ.ΔΟΜ., σύμφωνα με την παρ. 2 ή*

*γ) έχουν Υ.ΔΟΜ., αλλά έχει διαπιστωθεί ότι απώλεσαν την ελάχιστη επάρκεια στελέχωσης, σύμφωνα με την παρ. 4 και υποχρεούνται να συνδράμουν με εξειδικευμένο προσωπικό, μέσω σύναψης διαδημοτικής συνεργασίας, τον δήμο που τους παρέχει διοικητική υποστήριξη, δύναται να καλύπτονται με πρόσληψη υπαλλήλων με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου κλάδου ΠΕ Μηχανικών, διάρκειας έως είκοσι τεσσάρων (24) μηνών, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά του άρθρου 51 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και των άρθρων 39 έως 42 του ν. 4765/2021 (Α' 6), οι οποίοι έχουν τα ίδια δικαιώματα υπογραφής με τους υπαλλήλους που διορίζονται στις θέσεις αυτές. Για τις αποδοχές και την ένταξή τους σε μισθολογικά κλιμάκια εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις για τον κλάδο ΠΕ Μηχανικών των δήμων. Η μετατροπή των συμβάσεων αυτών σε συμβάσεις αορίστου χρόνου απαγορεύεται.*

*...»*

Σε εφαρμογή των ανωτέρω διατάξεων, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ρόδου κατά την 19<sup>η</sup> τακτική της συνεδρίαση στις 16-04-2025 (αρ. απ. 238/2025) αποφάσισε την πρόσληψη τριών υπαλλήλων της κατηγορίας ΠΕ Μηχανικών με σύμβαση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου διάρκειας 24 μηνών για τη στελέχωση της ΥΔΟΜ Ρόδου. Εν συνεχεία ο Δήμος Ρόδου υλοποιεί την προαναφερθείσα απόφαση με ανακοίνωση – προκήρυξη για την πρόσληψη του προσωπικού αυτού. Με τον τρόπο αυτό, η Ελληνική Κυβέρνηση ως νομοθέτης και ο Δήμος Ρόδου ως φορέας για την ευθύνη λειτουργίας της ΥΔΟΜ Ρόδου, υποκαθιστούν τους Τακτικούς Υπαλλήλους με Συμβασιούχους. Η πράξη αυτή **αντίκειται στο άρθρο 103 του Συντάγματος**, καθώς οι ορισμένου χρόνου συμβασιούχοι δύνανται να καλύπτουν μόνο πρόσκαιρες ή έκτακτες και σε καμία περίπτωση πάγιες και διαρκείς ανάγκες, όπως ισχύει στη συγκεκριμένη περίπτωση και αναγράφεται σαφώς στην απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Το άρθρο 28 του Ν.5188/2025 δίνει τη δυνατότητα πρόσληψης προσωπικού ορισμένου χρόνου, άνευ δυνατότητας μονιμοποίησης του εν λόγω προσωπικού. Εν ολίγοις ιδιώτες μηχανικοί δύνανται να εργαστούν στις ΥΔΟΜ με πλήρη δικαιώματα υπογραφής, με μισθό Δημοσίου Υπαλλήλου, χωρίς να γίνεται αναφορά εάν οι μηχανικοί αυτοί θα μπορούν να εργάζονται παράλληλα και στον ιδιωτικό τομέα. Δίνεται δηλαδή η δυνατότητα σύμφωνα με τον νόμο, κάποιοι συνάδελφοι Μηχανικοί να είναι ελεγκτές και ελεγχόμενοι ταυτόχρονα. Σαφώς και υπάρχει θέμα συνταγματικότητας όπως προαναφέρθηκε. Ποιος μηχανικός θα εγκαταλείψει το ελεύθερο επάγγελμα με προοπτική να εργαστεί μόνο για δύο έτη στην ΥΔΟΜ Ρόδου, επωμιζόμενος τον όγκο εργασίας και τις ευθύνες που απορρέουν από αυτή; Και μετά; Τι θα γίνει μετά το πέρας των 24 μηνών, όταν οι εκπαιδευμένοι πλέον Ιδιώτες Μηχανικοί θα

πρέπει να αποχωρήσουν από την υπηρεσία; Προφανώς και δεν θα εγκαταλείψει κανείς επί της ουσίας το ελεύθερο επάγγελμα. Ποια δικλείδα ασφαλείας υπάρχει για τη μη δημιουργία νέου κυκλώματος στην ΥΔΟΜ της Ρόδου; Μήπως εκ των πραγμάτων οδηγούμαστε να ξαναζήσουμε σύντομα το ίδιο περιστατικό;

Πηγαίνοντας λίγο το χρόνο πίσω, στις 06 Απριλίου 2025, μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΜΔΥΔΑΣ Δωδεκανήσου είχαν συνάντηση με τον Δήμαρχο Ρόδου, παρουσία της Γενικής Γραμματέως, σχετικά με την επαναλειτουργία της ΥΔΟΜ Ρόδου. Στις προτάσεων που είχαν κατατεθεί στη Δημοτική Αρχή για την επαναλειτουργία της ΥΔΟΜ Ρόδου, αναφερόταν ρητά η μη εφαρμογή της προαναφερθείσας τροπολογίας του άρθρου 28 του Ν.5188/2025, κάτι που φάνηκε να βρίσκει τη διοίκηση του Δήμου Ρόδου κατ' αρχήν σύμφωνη. Εκ του αποτελέσματος όμως κάτι τέτοιο δεν φαίνεται να ισχύει. Εναλλακτικά η ΕΜΔΥΔΑΣ Δωδεκανήσου είχε προτείνει μεταξύ άλλων, ο Δήμος Ρόδου κατά παρέκκλιση να προσλάβει ΠΕ Μηχανικούς από τους επιλαχόντες στον τελευταίο διαγωνισμό του ΑΣΕΠ. Οι Μηχανικοί αυτοί θα ήταν μόνιμοι, θα έλυναν το πρόβλημα της υποστελέχωσης μακροπρόθεσμα (και όχι μόνο για τα επόμενα 2 έτη) και σταδιακά θα υπήρχε προοπτική βελτίωσης της κατάστασης. Η λύση που επιλέχθηκε όμως είναι προσωρινή (δύο έτη), οδηγεί σε άγνωστα μονοπάτια και φέρει αυξημένο κίνδυνο επανεμφάνισης κυκλωμάτων διαφθοράς. Επισημαίνεται επιπρόσθετα ότι συνάδελφος ΠΕ Μηχανικός που προσλήφθηκε ως μόνιμος στο Δήμο Ρόδου για την ΥΔΟΜ Ρόδου, δεν τοποθετήθηκε σε αυτήν.

Με το παρόν Δελτίο Τύπου η ΕΜΔΥΔΑΣ Δωδεκανήσου καλεί τον Δήμο Ρόδου να ανακαλέσει τη διαδικασία πρόσληψης μηχανικών με τις διατάξεις του άρθρου 97Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 28 του Ν.5188/2025 και να επανεξετάσει τις προτάσεις της ΕΜΔΥΔΑΣ για την επίλυση του προβλήματος υποστελέχωσης της ΥΔΟΜ Ρόδου. Η ΕΜΔΥΔΑΣ Δωδεκανήσου θα είναι πάντα διαθέσιμη για διάλογο με σκοπό την επίλυση όλων των σοβαρών θεμάτων που απασχολούν το Δήμο Ρόδου και άπτονται των αρμοδιοτήτων της.

**Για το Δ.Σ.**

**Η Πρόεδρος**  
  
**Μίκα Μιχαλάκη**  
**Αρχιτέκτων Μηχανικός**



**Ο Γενικός Γραμματέας**  
  
**Φιλήμων Φραντζής**  
**Μηχανολόγος Μηχανικός**